

省エネルギー計算の計算対象（非住宅建築物、住宅建築物、それらの規模によって区分）になります。

規模	10㎡以上 ～ 200㎡以下	200㎡超え
非住宅建築物 (対象：新築・増改築) (対象外：改修)	【適合性判定対象】 ※特例建築物制度有	【適合性判定対象】
提出時期	確認申請完了に必須 (特例建築物該当は不要)	確認申請完了に必須
完了時検査対応	省エネ計算の完了検査有り 確認時からの変更点を軽微変更申請で一致必須 不一致では完了検査は通りません (特例建築物該当は不要)	省エネ計算の完了検査有り 確認時からの変更点を軽微変更申請で一致必須 不一致では完了検査は通りません
住宅建築物 (対象：新築・増改築) (対象外：改修)	【適合性判定対象】 戸建て住宅と共同住宅の2通り 共同住宅は部屋数に応じて計算手数が増加	【適合性判定対象】 戸建て住宅と共同住宅の2通り 共同住宅は部屋数に応じて計算手数が増加

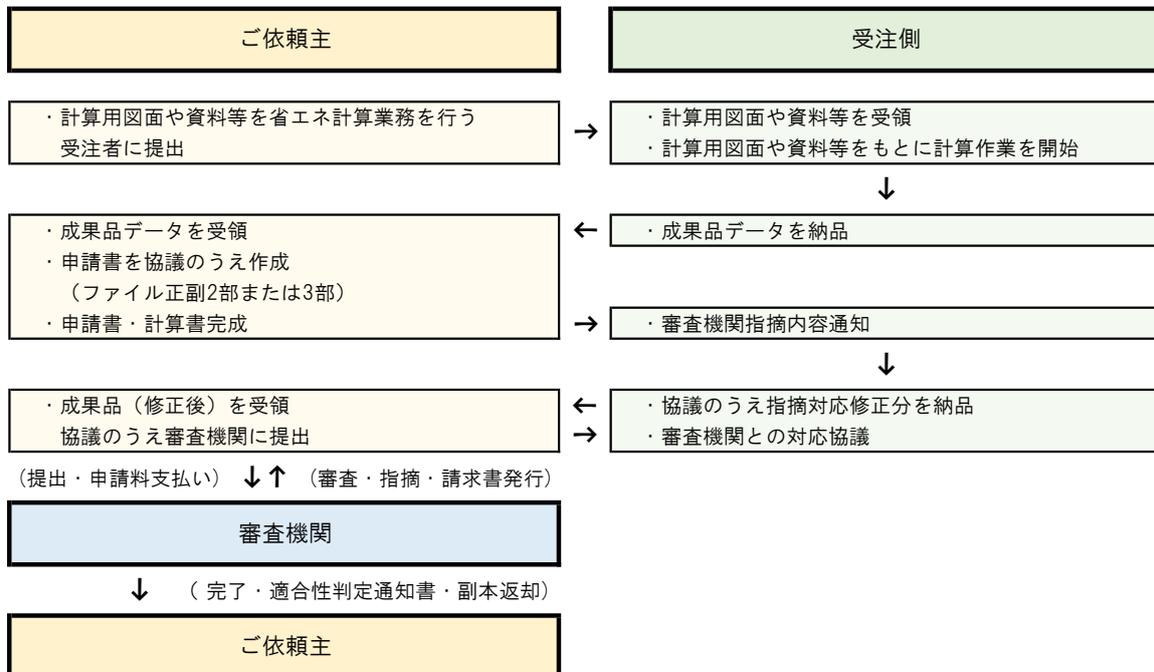
複合用途建築物の場合

- ・非住宅のみ複合用途の場合、用途別の計算と同時に合算の計算を行う必要が有ります。
用途数に応じて、算定作業が増えますので省エネルギー計算作業の見積もり徴収時に確認をお願いします
- ・住宅と非住宅の複合用途の場合、住宅、非住宅と別々の計算書になります。
算定作業も用途の合算となりますので、価格表は参考数字となります。

ご依頼から受託・納品、審査までの手順

省エネ計算業務のご依頼から受託・納品、審査までの手順になります。

※事前見積やお問合せ等は随時受け付けます。



付近見取図、配置図（方位・縮尺）、仕様書（内部・外部仕上表）などの計算に必要な図面になります。

建 築	設 備
<ul style="list-style-type: none"> ・付近見取図 ・配置図（方位・縮尺） ・仕様書（内部・外部仕上表） ・各階平面図 ・床面積求積図（各室面積表） ・立面図 ・断面図及び矩形図 ・各部詳細図（必要に応じ） ・建具キープラン ・建具表 <p>以上の図面で断熱表記が無ければ断熱範囲図等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・設備特記仕様書 ・機器表（空調・換気・衛生） ・衛生器具表 ・系統図 ・平面図（空調・衛生） ・詳細図（特に機械室、厨房、衛生） ・照明姿図（消費電力記述必須） ・照明平面図 ・照明各室詳細図（ホテル客室・病室など） ・昇降機仕様書

※添付図面は全てA3出力、適合性判定の場合には正規の図書として設計責任者の捺印が必要となります。

モデル用途と計算対象の一覧になります。

モデル用途と計算対象一覧の詳細

「平成28年 省エネルギー基準関係技術資料〔モデル建物法入力支援ツール 解説 Ver.3.0.0 (2021年4月) 〕」より

表 0-5-1 仕様を入力する外皮及び設備の範囲

モデル建物の選択肢	外皮	空調	換気	照明			給湯	昇降機	太陽光
事務所	外気に接する部位 ただし地盤に接する外壁等は対象外	全て	機械室・便所・厨房・駐車場	事務室	—	—	洗面手洗い・浴室・厨房	全て	全て ただし売電のために設置される太陽光発電設備は除く
ビジネスホテル				客室	ロビー	レストラン			
シティホテル				客室	ロビー	宴会場			
総合病院				病室	診察室	待合室			
クリニック				診察室	待合室	—			
福祉施設				個室	診察室	ロビー			
大規模物販				売場	—	—			
小規模物販				売場	—	—			
学校				教室	事務室・職員室	ロビー			
幼稚園				教室	事務室・職員室	ロビー			
大学				教室	事務室・研究室	ロビー			
講堂				アリーナ	ロビー	—			
飲食店				客席	—	—			
集会所（アスレチック場）				運動室	ロビー	—			
集会所（体育館）				アリーナ	ロビー	—			
集会所（公衆浴場）				浴室	ロビー	—			
集会所（映画館）				客席	ロビー	—			
集会所（図書館）				図書室	ロビー	—			
集会所（博物館）				展示室	ロビー	—			
集会所（劇場）				客席	ロビー	—			
集会所（カラオケボックス）				ボックス	—	—			
集会所（ホール）				ホール	—	—			
集会所（ばちんこ屋）				ホール	—	—			
集会所（競馬場又は競輪場）				客席	ロビー	—			
集会所（社寺）				本殿	ロビー	—			
工場						倉庫	屋外駐車場 又は駐輪場		

- 注 1. 空調設備の評価には「外皮」の入力が必要。
- 注 2. 機械換気設備の評価において、「電気室」は全て入力対象外とする。
- 注 3. 一般に機械換気設備により排熱するところを、機械換気設備を設けずに（もしくは機械換気設備と併用して）冷房することで代替する際の冷房設備は、機械換気設備として扱う。
- 注 4. 厨房に設置された空調設備は、機械換気設備として扱う（給気と排気の送風機のみとして入力をする）。
- 注 5. 機械換気設備について、単相の送風機については入力を省略してもよい。
- 注 6. 給湯設備について、事務室内に設置されている湯沸し（流し台・ミニキッチン等）のための給湯設備は入力対象外とする。

価格表（モデル建物法による計算）

2026年4月

省エネ計算業務の価格表（モデル建物法による計算）になります。

（価格の単位は円、消費税別の金額になります）

用途	建物の選択肢	規模	10㎡ ～200㎡未満	200㎡ ～2,000㎡未満	2,000㎡ ～5,000㎡未満	5,000㎡ ～10,000㎡未満	10,000㎡～
			適合性判定 ※特別制度有	適合性判定	適合性判定	適合性判定	適合性判定
事務所等	事務所	総合	197,000～396,000	396,000～742,000	594,000～990,000	712,000～1,188,000	随時見積
		建築設備	115,000～238,000 82,000～158,000	238,000～445,000 158,000～297,000	363,000～594,000 231,000～396,000	436,000～713,000 276,000～475,000	
ホテル等	ビジネスホテル シティホテル	総合	247,000～495,000	495,000～791,000	650,000～1,072,000	792,000～1,286,000	随時見積
		建築設備	148,000～297,000 99,000～198,000	297,000～475,000 198,000～316,000	396,000～643,000 254,000～429,000	476,000～772,000 316,000～514,000	
病院等	総合病院 福祉施設 クリニック	総合	247,000～495,000	495,000～791,000	650,000～1,072,000	792,000～1,286,000	随時見積
		建築設備	148,000～297,000 99,000～198,000	297,000～475,000 198,000～316,000	396,000～643,000 254,000～429,000	476,000～772,000 316,000～514,000	
百貨店等	大規模物販 小規模物販	総合	197,000～396,000	396,000～742,000	594,000～990,000	712,000～1,188,000	随時見積
		建築設備	115,000～238,000 82,000～158,000	238,000～445,000 158,000～297,000	363,000～594,000 231,000～396,000	436,000～713,000 276,000～475,000	
学校等	学校 幼稚園 大学 講堂	総合	247,000～495,000	495,000～791,000	650,000～1,072,000	792,000～1,286,000	随時見積
		建築設備	148,000～297,000 99,000～198,000	297,000～475,000 198,000～316,000	396,000～643,000 254,000～429,000	476,000～772,000 316,000～514,000	
飲食店等	飲食店	総合	197,000～396,000	396,000～742,000	594,000～990,000	712,000～1,188,000	随時見積
		建築設備	115,000～238,000 82,000～158,000	238,000～445,000 158,000～297,000	363,000～594,000 231,000～396,000	436,000～713,000 276,000～475,000	
集会所等	集会所 （アスレチック場） （体育館） （公衆浴場） （映画館） （図書館） （博物館） （劇場） （カラオケボックス） （ボーリング場） （ぱちんこ屋） （競馬場又は競輪場） （社寺）	総合	197,000～396,000	396,000～742,000	594,000～990,000	712,000～1,188,000	随時見積
		建築設備	115,000～238,000 82,000～158,000	238,000～445,000 158,000～297,000	363,000～594,000 231,000～396,000	436,000～713,000 276,000～475,000	
工場等	工場	総合	131,000～197,000	197,000～313,000	313,000～379,000	376,000～456,000	随時見積
		建築設備	82,000～115,000 49,000～82,000	115,000～198,000 82,000～115,000	198,000～231,000 115,000～148,000	238,000～278,000 138,000～178,000	

		適合性判定				
戸建住宅	総合	180,000～197,000	197,000～247,000	247,000～330,000	随時見積	
	建築	108,000～115,000	115,000～148,000	148,000～198,000		
	設備	72,000～82,000	82,000～99,000	99,000～132,000		
共同住宅 （2LDKを基準値とします）	基本料	198,000	198,000	238,000	297,000	
		+ 23,000 / 1戸	+ 23,000 / 1戸	+ 20,000 / 1戸	+ 18,000 / 1戸	随時見積

- 注1. 省エネ計算はモデル建築法での対応とします。標準法でのご依頼に付いては別途協議とします。
- 注2. 価格には、打合せ・検討、計算・データ入力業務、成果品データ作成・送信までの一連の作業迄を含みます。届け出書の出力・製本作成、届け出書の提出、提出後の審査機関との対応に付いては別途協議とします。また、完了検査の立ち合い、軽微変更修正及び審査機関との対応・調整につきましても別途協議とします。
- 注3. 適合性判定手数料は価格表料金内に含まれません。直接審査機関へ指定期限までにお振込みをお願いします。手数料未納の場合には、判定書の交付がなされません。説明義務範囲に付きましては、判定手数料は不要です。問い合わせがあった場合に回答が可能で基準値に適合している事を説明出来る準備資料になります事をご了承願います。
- 注4. 共同住宅の場合の建築／設備の分割はおよそ6：4の割合となります。
- 注5. 建物規模・形状、設備システムにより料金が異なる場合がありますので、発注前に見積書にてご確認ください。
- 注6. 料金は予告なく変更することがあります。予めご了承ください。
- 注7. ※特別制度に付いて
2025年04月の施行から、特例建築物に該当する「新3号建築物」に付いては省エネ基準への適合は必要ですが適合性判定は不要になります。詳細は、省エネ適合判定機関へお尋ねください。
新3号建築物とは、平屋かつ延床面積が200㎡以下で、建築士が設計・監理を行う建築物が対象になります。

～ 省エネ計算 申込書 ～

送信先

一般社団法人北海道設備設計事務所協会 事務局

TEL : 011-792-0706

FAX : 011-792-0708

協会HP : <http://www.hokusetsukyo.com>

■お客様情報 ※は必須項目です

法人名※		
部署名※		
担当者名※	役職	ふりがな
		(氏名)
メールアドレス※		
電話番号※		
住所※	〒	

■建物情報 ※は必須項目です

都道府県※	都道府県	市区町村		
建物名称				
建物用途※	<input type="checkbox"/> 住宅 (共同住宅)	<input type="checkbox"/> 複合 (. .)		
	<input type="checkbox"/> 事務所等	<input type="checkbox"/> ホテル等	<input type="checkbox"/> 病院等	<input type="checkbox"/> 学校等
	<input type="checkbox"/> 店舗等	<input type="checkbox"/> 飲食店等	<input type="checkbox"/> 集会所等	<input type="checkbox"/> 工場等
構造※				
階数※	地上 階	地下 階	塔屋 階	
室数	(標準入力法の場合は必須)			
住戸タイプ数	(住宅の場合は必須)			
延床面積 (㎡) ※				
建物形状※	<input type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> やや複雑	<input type="checkbox"/> 複雑	
工事種別※	<input type="checkbox"/> 新築	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> 改築	

■省エネ計算情報 ※は必須事項です

省エネ計算項目※	<input type="checkbox"/> 建物外皮			
	<input type="checkbox"/> 空調	<input type="checkbox"/> 換気	<input type="checkbox"/> 照明	<input type="checkbox"/> 給湯
	<input type="checkbox"/> 昇降機	<input type="checkbox"/> 太陽光発電	<input type="checkbox"/> コージェネレーション	
納品希望日※	年	月	日	
その他の条件				

- 【注記】
1. 可能な限り建築一般図も一緒にお送り下さい。
 2. 内容確認後、当協会の登録設計事務所より、直接ご連絡致します。